

---

## Sprawozdanie Finansowe za rok 2023

---

### **WIERZYCIEL S.A.**

ul. Nowy Świat 3

41-706 Ruda Śląska

**NIP: 635-168-70-20**



Niniejszy dokument stanowi materialną wersję sprawozdania finansowego sporządzonego w formie elektronicznej, zgodnie z przepisami ustawy z 29 września 1994 roku o rachunkowości (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 roku, poz. 120), w tym z art.45 ust. 1f powołanej ustawy.



## Sprawozdanie jednostki innej w złotych

### Nagłówek sprawozdania finansowego

Data początkowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie: 2023-01-01

Data końcowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie: 2023-12-31

Data sporządzenia sprawozdania finansowego: 2024-03-06

kod sprawozdania: SprFinJednostkaInnaWZlonych kod systemowy: SFJINZ (1) wersja schemy: 1-2 wariant sprawozdania: 1

### Wprowadzenie do sprawozdania finansowego

#### Dane identyfikujące jednostkę - firma, siedziba albo miejsce zamieszkania

##### Nazwa firmy

Wierzyciel Spółka akcyjna

##### Siedziba

Województwo: Śląskie

Powiat: Ruda Śląska

Gmina: Ruda Śląska

Miejscowość: Ruda Śląska

##### Adres

Kod kraju: PL

Województwo: śląskie

Powiat: Ruda Śląska

Gmina: Ruda Śląska

Ulica: Nowy Świat

Nr domu: 3

Miejscowość: Ruda Śląska

Kod pocztowy: 41-706

Poczta: Ruda Śląska

Podstawowy przedmiot działalności jednostki

Kod PKD: 6492Z

NIP: 6351687020

KRS: 0000190266

#### Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym

od: 2023-01-01 do: 2023-12-31

Sprawozdanie finansowe nie zawiera danych łącznych

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości

Brak okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności

#### Zasady (polityka) rachunkowości

Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru, w tym:

##### metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości obowiązującymi jednostki kontynuujące działalność.

Przyjęte przez Spółkę zasady rachunkowości stosowane były w sposób ciągły.

Jednostka sporządza rachunek zysków i strat w układzie porównawczym.

W sprawozdaniu finansowym Jednostka wykazuje zdarzenia gospodarcze zgodnie z ich treścią ekonomiczną.

Wynik finansowy Jednostki za dany rok obrotowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny.

1. Środki trwałe o wartości wyższej niż 10.000,00 złotych podlegają ewidencji ilościowo - wartościowej w księdze inwentarzowej i amortyzacji na zasadzie określonej w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych. Stawki amortyzacyjne dopasowane są do przewidywanego okresu użyteczności danego środka trwałego w jednostce. Stawki amortyzacyjne co roku podlegają weryfikacji.

2. Nakłady na przedmioty o wartości równej lub niższej niż 10.000,00 zł nie podlegają ewidencji, są zaliczane w koszty.

3. Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne wycenia się wg cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej pomniejszych o dokonane odpisy umorzeniowe, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

4. Środki trwałe w budowie - w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości. Wartość nakładów w obcym środku trwałym ustala się stosując zasady wyceny ulepszenia środków trwałych.
5. Środki trwałe, które uległy ulepszeniu, rozbudowie lub modernizacji podwyższa się o sumę kosztów wydanych na ich ulepszenie, w tym także o wydatki na nabycie części składowych lub peryferyjnych. Jeżeli cena ulepszenia nie przekracza granicy 10.000,00 złotych lub jest jej równa odpisywana jest jednorazowo w koszty rodzajowe. Dla wartości równych lub przekraczających tę granicę podwyższa się podstawę stosowania odpisów amortyzacyjnych zgodnie z planem amortyzacji.
6. Wartości niematerialne i prawne umarzają się w okresie dwu- lub pięcioletnim, w zależności od decyzji zarządu.
7. Akcje w innych jednostkach wyceniane są według wartości rynkowej - cen zamknięcia z ostatniego roboczego dnia roku ogłaszanych na Gieldzie Papierów Wartościowych w Warszawie S.A.
8. Rzeczowe składniki aktywów obrotowych wyceniane są według cen nabycia nie niższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy.
9. Należności i udzielone pożyczki wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny i wykazuje w wartości netto ( po pomniejszeniu o odpisy aktualizujące).
11. Rezerwy tworzy się na pewne lub w dużym stopniu uprawdopodobnione przyszłe zobowiązania, których kwotę można w sposób wiarygodny oszacować, oraz na przyszłe zobowiązania spowodowane restrukturyzacją, gdy na podstawie wiążących umów można oszacować wartość tych przyszłych zobowiązań. Jednostka nie tworzy rezerwy na świadczenia pracownicze. Pracownikom poza świadczeniami wynikającymi z kodeksu pracy nie przysługują żadne dodatkowe świadczenia . Jednostka sprawdza na koniec roku stan niewykorzystanego urlopu. Za dni urlopu niewykorzystanego w znikomej ilości jednostka nie tworzy rezerw. Rezerwy byłyby tworzone na urlop dla pracowników, przed nabyciem praw emerytalnych lub będących w trakcie trwania wypowiedzenia umowy o pracę.
12. Środki pieniężne, kapitały i fundusze wycenia się według wartości nominalnej.
13. Zobowiązania wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty.
14. Pozostałe aktywa i pasywa wycenia się według wartości nominalnej.

#### **ustalenia wyniku finansowego**

Jednostka sporządza porównawczy rachunek wyników zgodnie z załącznikiem do Ustawy o Rachunkowości. Koszty w Spółce rejestrowane są tylko w układzie rodzajowym.

#### **ustalenia sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego**

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało zgodnie z załącznikiem nr 1 Ustawy o rachunkowości

Sprawozdanie finansowe za okres sprawozdawczy, zgodnie z Ustawą o rachunkowości podlega obowiązkowi badania przez biegłego rewidenta.

#### **pozostałe**

Ewidencja analityczna w zakresie rozliczeń z tytułu udzielonych pożyczek i zakupionych wierzytelności prowadzona jest przez jednostkę we własnym zakresie, w systemie operacyjnym "SKOP" (System Kompleksowej Obsługi Pożyczek). Księgi handlowe prowadzone są komputerowo przy zastosowaniu systemu Finanse i Księgowość Symfonia autorstwa firmy Sage.

(pieczęć jednostki)

## BILANS na dzień 31.12.2023

AKTYWA	Nota	31.12.2023	31.12.2022
<b>A. AKTYWA TRWAŁE</b>		<b>1 571 907,25</b>	<b>491 304,29</b>
<b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>		<b>24 500,00</b>	<b>24 500,00</b>
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	33	0,00	0,00
2. Wartość firmy	33	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	33	24 500,00	24 500,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		0,00	0,00
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>		<b>57 537,25</b>	<b>60 059,29</b>
1. Środki trwałe		53 026,72	60 059,29
a) grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu)	34	0,00	0,00
b) budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	34	53 026,72	59 337,04
c) urządzenia techniczne i maszyny	34	0,00	722,25
d) środki transportu	34	0,00	0,00
e) inne środki trwałe	34	0,00	0,00
2. Środki trwałe w budowie	37	4 510,53	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie		0,00	0,00
<b>III. Należności długoterminowe</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Od jednostek powiązanych	11	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	11	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	11	0,00	0,00
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>		<b>1 489 870,00</b>	<b>406 745,00</b>
1. Nieruchomości	1	1 489 870,00	406 745,00
2. Wartości niematerialne i prawne	1	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
– udziały lub akcje		0,00	0,00
– inne papiery wartościowe		0,00	0,00
– udzielone pożyczki		0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
– udziały lub akcje		0,00	0,00
– inne papiery wartościowe		0,00	0,00
– udzielone pożyczki		0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
c) w pozostałych jednostkach		0,00	0,00
– udziały lub akcje		0,00	0,00
– inne papiery wartościowe		0,00	0,00
– udzielone pożyczki		0,00	0,00
– inne długoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	1	0,00	0,00
<b>V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	32	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	32	0,00	0,00
<b>B. AKTYWA OBROTOWE</b>		<b>6 515 238,84</b>	<b>8 022 415,61</b>
<b>I. Zapasy</b>		<b>3 000,00</b>	<b>0,00</b>
1. Materiały	38	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	38	0,00	0,00
– w tym obiekty w zabudowie		0,00	0,00
3. Produkty gotowe	38	0,00	0,00
4. Towary	38	0,00	0,00
5. Zaliczki na dostawy i usługi	38	3 000,00	0,00
<b>II. Należności krótkoterminowe</b>		<b>5 047 679,59</b>	<b>5 471 613,82</b>
1. Należności od jednostek powiązanych		0,00	0,00

## BILANS na dzień 31.12.2023

a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		0,00	0,00
– do 12 miesięcy	11	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	11	0,00	0,00
b) inne	11	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, w okresie spłaty:		0,00	0,00
– do 12 miesięcy	11	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	11	0,00	0,00
b) inne	11	0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek		5 047 679,59	5 471 613,82
a) z tytułu dostaw i usług, w okresie spłaty:		4 830 592,74	5 251 180,88
– do 12 miesięcy	11	4 830 592,74	4 523 346,59
– powyżej 12 miesięcy	11	0,00	727 834,29
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	11	546,06	0,00
c) inne	11	68 700,00	72 592,15
d) dochodzone na drodze sądowej	11	147 840,79	147 840,79
<b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>		<b>1 331 760,39</b>	<b>2 530 906,87</b>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe		1 331 760,39	2 530 906,87
a) w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
– udziały lub akcje		0,00	0,00
– inne papiery wartościowe		0,00	0,00
– udzielone pożyczki		0,00	0,00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach		0,00	0,00
– udziały lub akcje		0,00	0,00
– inne papiery wartościowe		0,00	0,00
– udzielone pożyczki		0,00	0,00
– inne krótkoterminowe aktywa finansowe		0,00	0,00
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		1 331 760,39	2 530 906,87
– środki pieniężne w kasie i na rachunkach	2	1 331 760,39	2 530 906,87
– inne środki pieniężne	2	0,00	0,00
– inne aktywa pieniężne	2	0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe		0,00	0,00
<b>IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	32	<b>132 798,86</b>	<b>19 894,92</b>
– w tym: aktywa z tytułu niezakończonych umów budowlanych		0,00	0,00
<b>C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>D. Udziały (akcje) własne</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>AKTYWA RAZEM</b>		<b>8 087 146,09</b>	<b>8 513 719,90</b>

Sporządzono ..... Ruda Śląska ..... dnia ..... 06.03.2024 .....  
(miejscowość) (data)

Justyna Olszewska, Arkadiusz Sebastian  
(nazwisko i imię, podpis osoby odpowiedzialnej za prowadzenie ksiąg rachunkowych)

Krzysztof Rzepka, Dariusz Rzepka  
(podpisy)

(pieczęćka jednostki)

## BILANS na dzień 31.12.2023

PASYWA	Nota	31.12.2023	31.12.2022
<b>A. KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY</b>		<b>7 846 370,59</b>	<b>8 272 214,61</b>
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	3	7 531 100,00	7 531 100,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	4	741 114,61	1 451 287,21
– nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)		729 536,33	729 536,33
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:	5	0,00	0,00
– z tytułu aktualizacji wartości godziwej	5	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	6	0,00	0,00
– tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	6	0,00	0,00
– na udziały (akcje) własne	6	0,00	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	7	0,00	0,00
VI. Zysk (strata) netto	8	- 425 844,02	- 710 172,60
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)		0,00	0,00
<b>B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>		<b>240 775,50</b>	<b>241 505,29</b>
I. Rezerwy na zobowiązania		0,00	0,00
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	31	0,00	0,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		0,00	0,00
– długoterminowa	31	0,00	0,00
– krótkoterminowa	31	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy		0,00	0,00
– długoterminowe	31	0,00	0,00
– krótkoterminowe	31	0,00	0,00
II. Zobowiązania długoterminowe		0,00	0,00
1. Wobec jednostek powiązanych	12	0,00	0,00
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	12	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek		0,00	0,00
a) kredyty i pożyczki	12	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	12	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	12	0,00	0,00
d) zobowiązania wekslowe	12	0,00	0,00
d) inne	12	0,00	0,00
III. Zobowiązania krótkoterminowe		240 775,50	241 338,61
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		0,00	0,00
– do 12 miesięcy	12	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	12	0,00	0,00
b) inne	12	0,00	0,00
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		0,00	0,00
– do 12 miesięcy	12	0,00	0,00
– powyżej 12 miesięcy	12	0,00	0,00
b) inne	12	0,00	0,00
3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek		240 775,50	241 338,61
a) kredyty i pożyczki	12	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	12	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	12	0,00	0,00
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		4 902,35	3 136,55
– do 12 miesięcy	12	4 902,35	3 136,55
– powyżej 12 miesięcy	12	0,00	0,00
e) zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	12	0,00	0,00
f) zobowiązania wekslowe	12	0,00	0,00

## BILANS na dzień 31.12.2023

g) z tytułu podatków, cel, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	12	10 117,65	22 410,73
h) z tytułu wynagrodzeń	12	0,00	440,90
i) inne	12	225 755,50	215 350,43
4. Fundusze specjalne		0,00	0,00
<b>IV. Rozliczenia międzyokresowe</b>		<b>0,00</b>	<b>166,68</b>
1. Ujemna wartość firmy	32	0,00	0,00
2. Rozliczenia międzyokresowe umów budowlanych	32	0,00	0,00
3. Inne rozliczenia międzyokresowe		0,00	166,68
– długoterminowe	32	0,00	0,00
– krótkoterminowe	32	0,00	166,68
<b>PASYWA RAZEM</b>		<b>8 087 146,09</b>	<b>8 513 719,90</b>

Sporządzono ..... Ruda Śląska ..... dnia 06.03.2024 .....  
(miejscowość) (data)

..... Justyna Olszewska, Arkadiusz Sebastian .....  
(nazwisko i imię, podpis osoby odpowiedzialnej za prowadzenie ksiąg rachunkowych)

..... Krzysztof Rzepka, Dariusz Rzepka .....  
(podpisy)

(pieczęćka jednostki)

## RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT [wariant porównawczy] za 2023

	Nota	2023	2022
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>		<b>2 135 770,62</b>	<b>1 311 874,44</b>
– od jednostek powiązanych		0,00	0,00
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	24	1 690 770,62	1 311 874,44
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)		0,00	0,00
– w tym obiekty w zabudowie		0,00	0,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	25	0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	24	445 000,00	0,00
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>		<b>1 322 157,27</b>	<b>905 725,11</b>
I. Amortyzacja	25	8 187,54	15 058,69
II. Zużycie materiałów i energii	25	19 774,88	9 793,21
III. Usługi obce	25	295 668,84	191 737,82
IV. Podatki i opłaty, w tym:	25	57 051,03	4 695,05
– podatek akcyzowy	25	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	25	502 659,26	591 062,75
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia w tym:	25	39 331,69	48 121,89
– emerytalne	25	0,00	22 765,40
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	25	29 558,10	45 255,70
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	26	369 925,93	0,00
<b>C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A–B)</b>		<b>813 613,35</b>	<b>406 149,33</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>		<b>115 783,58</b>	<b>158 263,88</b>
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	27, 28	0,00	0,00
II. Dotacje		0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	27	2 100,95	1 408,15
IV. Inne przychody operacyjne	27	113 682,63	156 855,73
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>		<b>1 462 045,95</b>	<b>1 293 469,70</b>
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	28, 27	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	28	1 411 630,25	1 179 685,90
III. Inne koszty operacyjne	28	50 415,70	113 783,80
<b>F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D–E)</b>		<b>- 532 649,02</b>	<b>- 729 056,49</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>		<b>109 375,61</b>	<b>18 887,39</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		0,00	0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	29	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	29	0,00	0,00
b) od jednostek pozostałych, w tym:	29	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	29	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	29	109 375,61	18 887,39
– od jednostek powiązanych	29	0,00	0,00
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		0,00	0,00
V. Inne	29, 30	0,00	0,00
<b>H. Koszty finansowe</b>		<b>2 570,61</b>	<b>3,50</b>
I. Odsetki, w tym:	30	2 570,61	3,50
– dla jednostek powiązanych	30	2 128,77	0,00
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		0,00	0,00
IV. Inne	30, 29	0,00	0,00
<b>I. Zysk (strata) brutto (F+G–H)</b>		<b>- 425 844,02</b>	<b>- 710 172,60</b>

## RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT [wariant porównawczy] za 2023

J. Podatek dochodowy		0,00	0,00
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		0,00	0,00
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)		- 425 844,02	- 710 172,60

Sporządzono ..... Ruda Śląska ..... dnia ..... 06.03.2024 .....  
(miejscowość) (data)

..... Justyna Olszewska, Arkadiusz Sebastian .....  
(nazwisko i imię, podpis osoby odpowiedzialnej za prowadzenie ksiąg  
rachunkowych)

..... Krzysztof Rzepka, Dariusz Rzepka .....  
(podpisy)

(pieczęć jednostki)

## Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym

	2023	2022
<b>I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)</b>	<b>8 272 214,61</b>	<b>8 982 387,21</b>
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
– korekty błędów	0,00	0,00
<b>Ia. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO) po korektach</b>	<b>8 272 214,61</b>	<b>8 982 387,21</b>
<b>1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu</b>	<b>7 531 100,00</b>	<b>7 531 100,00</b>
<b>1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) zwiększenie z tytułu	0,00	0,00
– wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00
– podwyższenie wartości nominalnej udziałów (akcji)	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
b) zmniejszenie z tytułu	0,00	0,00
– umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
– zmniejszenie wartości nominalnej akcji	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
<b>1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu</b>	<b>7 531 100,00</b>	<b>7 531 100,00</b>
<b>2. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu</b>	<b>1 451 287,21</b>	<b>2 277 565,78</b>
<b>2.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego</b>	<b>- 710 172,60</b>	<b>- 826 278,57</b>
a) zwiększenie z tytułu	0,00	0,00
– emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00
– podziału zysku (ustawowo)	0,00	0,00
– podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
– zbycia lub likwidacja uprzednio zaktualizowanych środków trwałych – różnica z aktualizacji wyceny dotycząca rozchodowanych środków trwałych	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
b) zmniejszenie z tytułu	710 172,60	826 278,57
– pokrycia straty	710 172,60	826 278,57
– umorzenia własnych udziałów	0,00	0,00
– podwyższenia kapitału zakładowego	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
<b>2.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu</b>	<b>741 114,61</b>	<b>1 451 287,21</b>
<b>3. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu – zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) zwiększenie z tytułu	0,00	0,00
– aktualizacji wyceny środków trwałych	0,00	0,00
– aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
– zmniejszenia rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego, ustalonej od różnic przejściowych odnoszonych na ten kapitał	0,00	0,00
– aktualizacji innych aktywów	0,00	0,00
– różnic kursowych z przeliczenia oddziałów zagranicznych	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
b) zmniejszenie z tytułu	0,00	0,00
– zbycia środków trwałych	0,00	0,00
– aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
– zwiększenia rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego, ustalonej od różnic przejściowych odnoszonych na ten kapitał	0,00	0,00
– aktualizacji innych aktywów	0,00	0,00
– różnic kursowych z przeliczenia oddziałów zagranicznych	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
<b>3.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>4.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) zwiększenie z tytułu	0,00	0,00
– tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00

## Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym

– na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
b) zmniejszenie z tytułu	0,00	0,00
– pokrycia straty bilansowej	0,00	0,00
– umorzenia udziałów własnych	0,00	0,00
– podwyższenia kapitału zakładowego lub rezerwowego	0,00	0,00
– wypłaty dywidendy	0,00	0,00
– zwrotu dopłat wspólnikom	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
<b>4.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>- 710 172,60</b>	<b>- 826 278,57</b>
<b>5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
– korekty błędów	0,00	0,00
<b>5.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) zwiększenie z tytułu	0,00	0,00
– podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
b) zmniejszenie z tytułu	0,00	0,00
– wypłaty dywidendy	0,00	0,00
– przeznaczenia na podwyższenie kapitału zakładowego, zapasowego lub rezerwowego	0,00	0,00
– pokrycia straty za poprzednie lata obrotowe	0,00	0,00
– przeznaczenia na umorzenie udziałów	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
<b>5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>710 172,60</b>	<b>826 278,57</b>
– zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
– korekty błędów	0,00	0,00
<b>5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach</b>	<b>710 172,60</b>	<b>826 278,57</b>
a) zwiększenie z tytułu	0,00	0,00
– przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
– straty na sprzedaży lub umorzeniu drogą obniżenia kapitału zakładowego udziałów (akcji) własnych nieznajdującej pokrycia w kapitale zapasowym	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
b) zmniejszenie z tytułu	710 172,60	826 278,57
– pokrycia strat z lat ubiegłych z zysku	0,00	0,00
– pokrycia straty z lat ubiegłych z kapitałów: zapasowego i rezerwowego	710 172,60	826 278,57
– pokrycia straty z lat ubiegłych z obniżenia kapitału podstawowego	0,00	0,00
– pokrycia straty z lat ubiegłych z dopłat wspólników	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
<b>5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>5.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu,</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>6. Wynik netto</b>	<b>- 425 844,02</b>	<b>- 710 172,60</b>
a) zysk netto	0,00	0,00
b) strata netto	425 844,02	710 172,60
c) odpisy z zysku	0,00	0,00
<b>II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)</b>	<b>7 846 370,59</b>	<b>8 272 214,61</b>
<b>III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Sporządzono ..... Ruda Śląska ..... dnia ..... 06.03.2024 .....  
(miejscowość) (data)

.....  
Justyna Olszewska, Arkadiusz Sebastian  
(nazwisko i imię, podpis osoby odpowiedzialnej za prowadzenie ksiąg  
rachunkowych)

.....  
Krzysztof Rzepka, Dariusz Rzepka  
(podpisy)

(pieczęć jednostki)

## Rachunek przepływów pieniężnych (PLN) (metoda pośrednia)

Treść	Nota	2023	2022
<b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>I. Zysk (strata) netto</b>		<b>- 425 844,02</b>	<b>- 710 172,60</b>
<b>II. Korekty razem</b>		<b>107 785,04</b>	<b>583 157,59</b>
1. Amortyzacja		8 187,54	15 058,69
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		0,00	0,00
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	17	0,00	0,00
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej		- 207 703,00	0,00
5. Zmiana stanu rezerw	17	0,00	0,00
6. Zmiana stanu zapasów	17	-3 000,00	1 021,75
7. Zmiana stanu należności	17	423 934,23	549 538,88
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	17	- 563,11	22 017,58
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	17	- 113 070,62	-5 514,34
10. Inne korekty	17	0,00	1 035,03
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+II)</b>		<b>- 318 058,98</b>	<b>- 127 015,01</b>
<b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>I. Wpływy</b>		<b>445 000,00</b>	<b>0,00</b>
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		0,00	0,00
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		445 000,00	0,00
3. Z aktywów finansowych, w tym:		0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
– zbycie aktywów finansowych		0,00	0,00
– dywidendy i udziały w zyskach		0,00	0,00
– spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		0,00	0,00
– odsetki		0,00	0,00
– inne wpływy z aktywów finansowych		0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach		0,00	0,00
– zbycie aktywów finansowych		0,00	0,00
– dywidendy i udziały w zyskach		0,00	0,00
– spłata udzielonych pożyczek długoterminowych		0,00	0,00
– odsetki		0,00	0,00
– inne wpływy z aktywów finansowych		0,00	0,00
4. Inne wpływy inwestycyjne		0,00	0,00
<b>II. Wydatki</b>		<b>1 326 087,50</b>	<b>461 310,00</b>
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		1 154,97	54 565,00
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne		1 320 422,00	406 745,00
3. Na aktywa finansowe, w tym:		0,00	0,00
a) w jednostkach powiązanych		0,00	0,00
– nabycie aktywów finansowych		0,00	0,00
– udzielone pożyczki długoterminowe		0,00	0,00
b) w pozostałych jednostkach		0,00	0,00
– nabycie aktywów finansowych		0,00	0,00
– udzielone pożyczki długoterminowe		0,00	0,00
4. Inne wydatki inwestycyjne		4 510,53	0,00
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>		<b>- 881 087,50</b>	<b>- 461 310,00</b>
<b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>I. Wpływy</b>		<b>90 000,00</b>	<b>0,00</b>
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału		0,00	0,00
2. Kredyty i pożyczki		90 000,00	0,00
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych		0,00	0,00
4. Inne wpływy finansowe		0,00	0,00
<b>II. Wydatki</b>		<b>90 000,00</b>	<b>0,00</b>
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych		0,00	0,00

## Rachunek przepływów pieniężnych (PLN) (metoda pośrednia)

2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli		0,00	0,00
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z podziału zysku		0,00	0,00
4. Spłaty kredytów i pożyczek		90 000,00	0,00
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych		0,00	0,00
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych		0,00	0,00
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego		0,00	0,00
8. Odsetki		0,00	0,00
9. Inne wydatki finansowe		0,00	0,00
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>D. Przepływy pieniężne netto razem (A.III.+B.III+C.III)</b>		<b>-1 199 146,48</b>	<b>- 588 325,01</b>
<b>E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:</b>		<b>-1 199 146,48</b>	<b>- 588 325,01</b>
– zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		0,00	0,00
<b>F. Środki pieniężne na początek okresu</b>		<b>2 530 906,87</b>	<b>3 119 231,88</b>
<b>G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+D), w tym:</b>		<b>1 331 760,39</b>	<b>2 530 906,87</b>
– o ograniczonej możliwości dysponowania		0,00	0,00

Sporządzono ..... Ruda Śląska ..... dnia ..... 06.03.2024 .....  
(miejscowość) (data)

..... Justyna Olszewska, Arkadiusz Sebastian .....  
(nazwisko i imię, podpis osoby odpowiedzialnej za prowadzenie ksiąg  
rachunkowych)

..... Krzysztof Rzepka, Dariusz Rzepka .....  
(podpisy)

## Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem, stratą) brutto

Nazwa pozycji	Podstawa prawna	Rok bieżący			Rok ubiegły		
		Razem	z zysków kapitałowych	z innych źródeł przychodów	Razem	z zysków kapitałowych	z innych źródeł przychodów
A. Zysk (strata) brutto za dany rok		- 425 844,02	0,00	- 425 844,02	- 710 172,60	0,00	- 710 172,60
B. Przychody zwolnione z opodatkowania (trwale różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym:		2 267,63	0,00	2 267,63	1 922,15	0,00	1 922,15
równowartość odpisów aktualizujących wartość należności, nie zaliczonych uprzednio do kosztów uzyskania przychodów lub nie potrąconych dla celów ustalenia zysku (straty) netto w okresie opodatkowania ryczałtem od dochodów spółek - w przypadku ustania przyczyn, dla których dokonano tych odpisów	art. 12 ust. 1 pkt 4e	2 100,95	0,00	2 100,95	1 408,15	0,00	1 408,15
pozostałe wartości (suma pozycji, z których każda jest mniejsza od 20 tys. zł)		166,68	0,00	166,68	514,00	0,00	514,00
C. Przychody niepodlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, w tym:		1 184 090,04	0,00	1 184 090,04	844 308,90	0,00	844 308,90
naliczone, nieotrzymane odsetki od należności, w tym również od udzielonych pożyczek (kredytów);	art. 12 ust. 4 pkt 2	1 184 090,04	0,00	1 184 090,04	844 308,90	0,00	844 308,90
D. Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E. Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów (trwale różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym:		6 111,69	0,00	6 111,69	6 767,49	0,00	6 767,49
pozostałe wartości (suma pozycji, z których każda jest mniejsza od 20 tys. zł)		6 111,69	0,00	6 111,69	6 767,49	0,00	6 767,49
F. Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w bieżącym roku, w tym:		1 411 630,25	0,00	1 411 630,25	1 179 685,90	0,00	1 179 685,90
odpisów aktualizujących wartość należności zaliczonych do przychodów, których nieściągalność nie została uprawdopodobniona w danym okresie na podstawie ust. 2a pkt 1	art. 16 ust. 1 pkt 26a	1 411 630,25	0,00	1 411 630,25	1 179 685,90	0,00	1 179 685,90
G. Koszty uznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych, w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
H. Strata z lat ubiegłych, w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I. Inne zmiany podstawy opodatkowania, w tym:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
J. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
K. Podatek dochodowy		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE DO BILANSU

Nota 1	Zmiany w długoterminowych inwestycjach niefinansowych, w tym w jednostkach powiązanych
Nota 2	Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne
Nota 3	Struktura własności kapitału podstawowego oraz liczba i wartość nominalna subskrybowanych akcji
Nota 4	Zmiany w kapitale zapasowym
Nota 5	Zmiany w kapitale (funduszu) z aktualizacji wyceny
Nota 6	Zmiany w kapitałach (funduszach) rezerwowych
Nota 7	Zysk (strata) z lat ubiegłych
Nota 8	Propozycje co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy
Nota 9	Zobowiązania długoterminowe – struktura czasowa
Nota 10	Zobowiązania zabezpieczone na majątku jednostki
Nota 11	Powiązania składników aktywów w bilansie
Nota 12	Powiązania składników pasywów w bilansie
Nota 13	Zobowiązania warunkowe wobec jednostek pozostałych (struktura wg tytułów)
Nota 14	Odpisy aktualizujące wartość należności
Nota 15	Informacje o transakcjach z jednostkami powiązаныmi
Nota 16	Wykaz spółek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale lub 20% w ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym spółki
Nota 17	Struktura środków pieniężnych do rachunku przepływów pieniężnych
Nota 18	Przeciętne w roku obrotowym zatrudnienie w grupach zawodowych
Nota 19	Należne lub wypłacone wynagrodzenia osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących i administrujących za rok obrotowy
Nota 20	Wynagrodzenie firmy audytorskiej, wypłacone lub należne za rok obrotowy
Nota 21	Informacja o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym oraz ich wpływie na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy
Nota 22	Zmiany polityki rachunkowości, które wywierają istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy
Nota 23	Zagrożenia dla kontynuacji działalności
Nota 24	Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów
Nota 25	Dane o kosztach rodzajowych oraz o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby
Nota 26	Dane rozliczenia kręgu kosztów
Nota 27	Inne przychody operacyjne
Nota 28	Inne koszty operacyjne
Nota 29	Wybrane przychody finansowe
Nota 30	Wybrane koszty finansowe
Nota 31	Stan rezerw
Nota 32	Wykaz czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych
Nota 33	Zmiany w wartościach niematerialnych i prawnych
Nota 34	Zmiany w środkach trwałych
Nota 35	Wartość gruntów użytkowanych wieczyście
Nota 36	Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy lub innych umów, w tym z tytułu leasingu
Nota 37	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe powiększające koszt wytworzenia środków trwałych w budowie
Nota 38	Zapasy

Pozostałe informacje uzupełniające wymienione w załączniku nr 1 do ustawy, w jednostce nie wystąpiły, bądź są nieistotne dla oceny sprawozdania finansowego jednostki za rok 2023.

## Nota 1

## Zmiany w długoterminowych inwestycjach niefinansowych, w tym w jednostkach powiązanych

	W jednostkach powiązanych			W jednostkach pozostałych			Razem
	Nieruchomości	Wartości niematerialne i prawne	Inne inwestycje długoterminowe	Nieruchomości	Wartości niematerialne i prawne	Inne inwestycje długoterminowe	
Stan na początek okresu	0,00	0,00	0,00	406 745,00	0,00	0,00	406 745,00
w tym w cenie nabycia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	1 320 422,00	0,00	0,00	1 320 422,00
– nabycie	0,00	0,00	0,00	1 320 422,00	0,00	0,00	1 320 422,00
– korekty aktualizujące wartość	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	237 297,00	0,00	0,00	237 297,00
– sprzedaż	0,00	0,00	0,00	237 297,00	0,00	0,00	237 297,00
– korekty aktualizujące wartość	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stan na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	1 489 870,00	0,00	0,00	1 489 870,00
w tym w cenie nabycia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Komentarz:

W roku 2023 spółka inwestowała w nieruchomości mieszkalne, w związku z tym brała udział w wielu licytacjach komorniczych nieruchomości mieszkalnych. W roku 2024 planowane są dalsze zakupy nieruchomości po uprzedniej weryfikacji oferty rynkowej. Przedmiotowe nieruchomości będą przedmiotem umów najmu i/lub dalszej odsprzedaży.

## Nota 2

## Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne

	2023	2022
1. Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00
2. Środki pieniężne na rachunku VAT (split payment)	0,00	0,00
3. Środki pieniężne na rachunkach bankowych	1 331 760,39	2 530 906,87
4. Inne środki pieniężne	0,00	0,00
5. Inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>1 331 760,39</b>	<b>2 530 906,87</b>

## Nota 3

## Struktura własności kapitału podstawowego oraz liczba i wartość nominalna subskrybowanych akcji

Struktura własności kapitału podstawowego (akcjonariusze posiadający co najmniej 5% akcji)	Serial/emisja	Data rejestracji	Wprowadzone do obrotu na rynku NewConnect	Prawo do dywidendy (od daty)	Liczba akcji/udziałów	Ilość głosów	Cena emisyjna akcji/udziałów	Wartość nominalna akcji/udziałów (w PLN)	Udział w kapitale podstawowym*
1. A (imienne uprzywilejowane)			NIE		2 000 000,00	4 000 000,00	1,00	2 000 000,00	32,44
w tym uprzywilejowane					2 000 000,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00
2. B (imienne uprzywilejowane)			NIE		650 000,00	1 300 000,00	1,00	650 000,00	10,54
w tym uprzywilejowane					650 000,00	1 300 000,00	0,00	0,00	0,00
3. C (imienne uprzywilejowane)			NIE		1 000 000,00	2 000 000,00	1,00	1 000 000,00	16,22
w tym uprzywilejowane					1 000 000,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00
4. D (imienne uprzywilejowane)			NIE		1 150 000,00	2 300 000,00	1,00	1 150 000,00	18,65
w tym uprzywilejowane					1 150 000,00	2 300 000,00	0,00	0,00	0,00
5. E (zwykle na okaziciela)			TAK		2 300 000,00	2 300 000,00	1,00	2 300 000,00	18,65
6. F (zwykle na okaziciela)			TAK		331 100,00	331 100,00	1,00	331 100,00	2,69
7. G (imienne)			NIE		100 000,00	100 000,00	1,00	100 000,00	0,81
<b>Razem</b>					<b>7 531 100,00</b>	<b>12 331 100,00</b>		<b>7 531 100,00</b>	<b>100,00</b>

\* udział w kapitale podstawowym odpowiada udziałowi w ogólnej liczbie głosów

## Komentarz:

Według kursu zamknięcia rynku NewConnect na 29.12.2023r. wartość akcji wynosiła 0,63zł. Wszystkie akcje korzystają z równego uczestnictwa w zysku.

## Nota 4

## Zmiany w kapitale zapasowym

	2023	2022
<b>Stan na początek okresu</b>	<b>1 451 287,21</b>	<b>2 277 565,78</b>
<b>zwiększenia (z tytułu)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
– sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej,	0,00	0,00
– podziału zysku (utworzony ustawowo)	0,00	0,00
– podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
– zbycie lub likwidacja uprzednio zaktualizowanych środków trwałych – różnica z aktualizacji wyceny dotycząca rozchodowanych środków trwałych	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
<b>wykorzystanie (z tytułu)</b>	<b>710 172,60</b>	<b>826 278,57</b>
– pokrycie straty bilansowej	710 172,60	826 278,57
– umorzenie własnych udziałów	0,00	0,00
– podwyższenie kapitału zakładowego	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
<b>Stan na koniec okresu</b>	<b>741 114,61</b>	<b>1 451 287,21</b>

## Nota 5

## Zmiany w kapitale (funduszu) z aktualizacji wyceny

	2023	2022
<b>Stan na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>zwiększenia (z tytułu)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
– aktualizacji środków trwałych	0,00	0,00
– aktualizacji wartości godziwej inwestycji długoterminowych, w tym	0,00	0,00
– z wyceny instrumentów zabezpieczających	0,00	0,00
– odroczonego podatku dochodowego, ustalonego od różnic przejściowych odnoszonych na ten kapitał	0,00	0,00
– aktualizacji innych aktywów	0,00	0,00
– różnic kursowych z przeliczenia oddziałów zagranicznych	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
<b>zmniejszenia (z tytułu)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
– zbycia bądź likwidacji środków trwałych	0,00	0,00
– aktualizacji wartości godziwej inwestycji długoterminowych, w tym	0,00	0,00
– z wyceny instrumentów zabezpieczających	0,00	0,00
– odroczonego podatku dochodowego, ustalonego od różnic przejściowych odnoszonych na ten kapitał,	0,00	0,00
– aktualizacji innych aktywów	0,00	0,00
– różnic kursowych z przeliczenia oddziałów zagranicznych	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
<b>Stan na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Komentarz:

Pozycja nie występuje.

## Nota 6

## Zmiany w kapitałach (funduszach) rezerwowych

	2023	2022
<b>Stan kapitałów rezerwowych na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>zwiększenia (z tytułu)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
– tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
– na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
<b>zmniejszenia (z tytułu)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
– pokrycia straty bilansowej	0,00	0,00
– umorzenia udziałów własnych	0,00	0,00
– podwyższenia kapitału zakładowego lub rezerwowego	0,00	0,00
– wypłaty dywidendy	0,00	0,00
– zwrotu dopłat wspólnikom	0,00	0,00

## Nota 6

Zmiany w kapitałach (funduszach) rezerwowych - ciąg dalszy z poprzedniej strony

	2023	2022
- ...	0,00	0,00
<b>Stan kapitałów rezerwowych na koniec okresu ogółem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Komentarz:

Pozycja nie występuje.

## Nota 7

Zysk (strata) z lat ubiegłych

	2023	2022
<b>Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>- 710 172,60</b>	<b>- 826 278,57</b>
<b>Zysk z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
<b>Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>a) zwiększenie (z tytułu)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	0,00
- ...	0,00	0,00
<b>b) zmniejszenie (z tytułu)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- wypłaty dywidendy	0,00	0,00
- przeznaczenia na podwyższenie kapitału zakładowego, zapasowego lub rezerwowego	0,00	0,00
- pokrycia straty za poprzednie lata obrotowe	0,00	0,00
- przeznaczenia na umorzenie udziałów	0,00	0,00
- ...	0,00	0,00
<b>Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Strata z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>710 172,60</b>	<b>826 278,57</b>
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
<b>Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach</b>	<b>710 172,60</b>	<b>826 278,57</b>
<b>a) zwiększenie (z tytułu)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
- straty na sprzedaży lub umorzeniu drogą obniżenia kapitału zakładowego udziałów (akcji) własnych niezajdującej pokrycia w kapitale zapasowym	0,00	0,00
- ...	0,00	0,00
<b>b) zmniejszenie (z tytułu)</b>	<b>710 172,60</b>	<b>826 278,57</b>
- pokrycia straty z lat ubiegłych z zysku	0,00	0,00
- pokrycia straty z lat ubiegłych z kapitałów: zapasowego i rezerwowego	710 172,60	826 278,57
- pokrycia straty z lat ubiegłych z obniżenia kapitału podstawowego	0,00	0,00
- pokrycia straty z lat ubiegłych z dopłat wspólników	0,00	0,00
- ...	0,00	0,00
<b>Strata z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Nota 8

Propozycje co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy

	2023	2022*
<b>ZYSK / STRATA NETTO</b>	<b>- 425 844,02</b>	<b>- 710 172,60</b>
Kapitał (fundusz) zapasowy (+/-)	- 425 844,02	- 826 278,57
Kapitał (fundusz) rezerwowy (+/-)	0,00	0,00
Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	0,00	0,00
Dywidendy dla wspólników (oprocentowanie kapitału)	0,00	0,00
Nagrody z zysku	0,00	0,00
Cele społeczne	0,00	0,00
Obniżenie kapitału podstawowego	0,00	0,00
Dopłaty wspólników (o ile przewiduje to umowa spółki z o.o.)	0,00	0,00
Pokrycie straty z lat ubiegłych	0,00	0,00

## Nota 8

Propozycje co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy - ciąg dalszy z poprzedniej strony

	2023	2022*
Pokrycie straty z zysków lat przyszłych	0,00	0,00

\* Za rok poprzedni faktyczny podział zysku (pokrycie straty)

## Nota 9

Zobowiązania długoterminowe – struktura czasowa

	1. Wobec jednostek powiązanych	2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	3. Wobec pozostałych jednostek, w tym:					Ogółem
			Razem (a-e)	a) z tytułu kredytów i pożyczek	b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	c) inne zobowiązania finansowe	d) zobowiązania wekslowe	
Okres spłaty								
do 1 roku								
od 1 roku do 3 lat								
powyżej 3 lat do 5 lat								
powyżej 5 lat								
Razem								

Komentarz:

Na dzień bilansowy spółka nie posiada zobowiązań długoterminowych.

## Nota 10

Zobowiązania zabezpieczone na majątku jednostki

Charakter i forma zabezpieczenia	Rodzaj zobowiązania (kredyt, pożyczka)	Kwota zobowiązania
– hipoteka		0,00
– zastaw towarów		0,00
– zastaw rzeczowych aktywów trwałych		0,00
– z tytułu ustanowienia sekwestru (tj. oddania majątku pod zarząd osobie trzeciej do czasu rozstrzygnięcia sporu przez sąd)		0,00
– inne		0,00
Razem		0,00

Komentarz:

Na dzień bilansowy spółka nie posiada zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki.

## Nota 11

Powiązania składników aktywów w bilansie

Wyszczególnienie	Kwota brutto roku obrotowego	Odpisy aktualizujące wartość	Kwota brutto roku poprzedzającego	Odpisy aktualizujące wartość
<b>3. Należności od pozostałych jednostek</b>	<b>24 065 788,45</b>	<b>19 018 108,86</b>	<b>23 085 886,78</b>	<b>17 614 272,96</b>
b) krótkoterminowe	24 065 788,45	19 018 108,86	23 085 886,78	17 614 272,96
– z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:	23 848 701,60	19 018 108,86	22 865 453,84	17 614 272,96
– do 12 miesięcy	23 848 701,60	19 018 108,86	22 137 619,55	17 614 272,96
– powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00	727 834,29	0,00
– z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	546,06	0,00	0,00	0,00
– inne należności	68 700,00	0,00	72 592,15	0,00
– dochodzone na drodze sądowej	147 840,79	0,00	147 840,79	0,00

## Nota 12

Powiązania składników pasywów w bilansie

Wyszczególnienie	Kwota roku obrotowego	Kwota roku poprzedzającego
<b>1. Zobowiązania od jednostek powiązanych</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) długoterminowe	0,00	0,00
b) krótkoterminowe	0,00	0,00
– z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności:	0,00	0,00

## Nota 12

Powiązania składników pasywów w bilansie - ciąg dalszy z poprzedniej strony

Wyszczególnienie	Kwota roku obrotowego	Kwota roku poprzedzającego
<b>2. Zobowiązania od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) długoterminowe	0,00	0,00
b) krótkoterminowe	0,00	0,00
– z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności:	0,00	0,00
<b>3. Zobowiązania od pozostałych jednostek</b>	<b>240 775,50</b>	<b>241 338,61</b>
a) długoterminowe	0,00	0,00
b) krótkoterminowe	240 775,50	241 338,61
– z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności:	4 902,35	3 136,55
– do 12 miesięcy	4 902,35	3 136,55
– z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	10 117,65	22 410,73
– z tytułu wynagrodzeń	0,00	440,90
– inne	225 755,50	215 350,43

## Nota 13

Zobowiązania warunkowe wobec jednostek pozostałych (struktura wg tytułów)

	Charakter i forma zabezpieczeń na majątku poszczególnych zobowiązań warunkowych	Przesłanki świadczące o istnieniu niepewności co do kwoty lub terminu wypływu środków oraz możliwości uzyskania zwrotów	Zobowiązanie z roku obrotowego	Zobowiązanie z roku poprzedzającego	Informacje odzwierciedlające powiązanie między rezerwą i zobowiązaniem warunkowym, jeśli związek taki zachodzi
1. Gwarancje			0,00	0,00	
2. Poręczenia (także wekslowe)			0,00	0,00	
3. Kaucje i wadła			0,00	0,00	
4. Zobowiązania z tytułu ...			0,00	0,00	
5. Nieuznane przez jednostkę roszczenia skierowane przez kontrahentów na drogę spornego postępowania i podatki			0,00	0,00	
6. Zobowiązania z tytułu zawartych, ale jeszcze niewykonanych umów			0,00	0,00	
7. Zobowiązania z tytułu emerytur i podobnych świadczeń			0,00	0,00	
8. Pozostałe zobowiązania warunkowe			0,00	0,00	
<b>Razem</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	

Komentarz:  
Pozycja nie występuje.

## Nota 14

Odpisy aktualizujące wartość należności

Rodzaj należności	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			
	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
Należności z tytułu pożyczek	17 222 182,15	3 415 089,03	2 025 641,95	18 611 629,23
Należności z tytułu wierzytelności	392 090,81	16 523,27	2 134,45	406 479,63
	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00

## Nota 15

Informacje o transakcjach z jednostkami powiązаныmi

Opis transakcji	Nazwa spółki	2023	2022
-----------------	--------------	------	------

Komentarz:  
Pozycja nie występuje.

## Nota 16

Wykaz spółek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale lub 20% w ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym spółki

Nazwa i siedziba Spółki	Udział procentowy w ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym spółki	Procent posiadanego zaangażowania w kapitale	Kwota kapitału własnego spółki	Wynik finansowy netto za ostatni rok obrotowy danej spółki
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00
			0,00	0,00

## Nota 17

Struktura środków pieniężnych do rachunku przepływów pieniężnych

Pozycja A.II.3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	2023	2022
Odsetki od lokat powyżej 3 miesięcy	0,00	0,00
Odsetki od udzielony pożyczek	0,00	0,00
Odsetki od kredytów	0,00	0,00
Otrzymane i zarachowane dywidendy	0,00	0,00
Zapłacone i zarachowane dywidendy	0,00	0,00
Pozostałe odsetki	0,00	0,00
<b>Razem odsetki</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Pozycja A.II.5. Zmiana stanu rezerw na zobowiązania	2023	2022
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0,00	0,00
Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Zmiana stanu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Pozycja A.II.6. Zmiana stanu zapasów	2023	2022
Ogółem zapasy	3 000,00	0,00
Koszty zakupu	0,00	0,00
Aktualizacja wyceny zapasów	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>3 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Zmiana stanu, w tym:</b>	<b>-3 000,00</b>	<b>0,00</b>
Zmiana stanu z tytułu wkładu niepieniężnego otrzymanego(-)/przekazanego(+) w postaci składników majątku obrotowego (zapasów)	0,00	0,00

Pozycja A.II.7. Zmiana stanu należności	2023	2022
Należności długoterminowe	0,00	0,00
Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych	0,00	0,00
Należności krótkoterminowe od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
Należności krótkoterminowe od pozostałych jednostek	5 047 679,59	5 471 613,82
<b>Razem należności</b>	<b>5 047 679,59</b>	<b>5 471 613,82</b>
<b>Zmiana stanu należności</b>	<b>423 934,23</b>	<b>549 538,88</b>

Pozycja A.II.8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, bez kredytów i pożyczek	2023	2022
Zobowiązania krótkoterminowe wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek	240 775,50	241 338,61
Fundusze specjalne	0,00	0,00
<b>Razem zobowiązania, w tym:</b>	<b>240 775,50</b>	<b>241 338,61</b>
Zobowiązania z tytułu zakupu wartości niematerialnych i prawnych i środków trwałych	0,00	0,00
Zobowiązania z tytułu zakupu inwestycji w nieruchomości i wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
Inne zobowiązania z tytułu działalności inwestycyjnej	0,00	0,00
<b>Razem zobowiązania z działalności inwestycyjnej</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## Nota 17

Struktura środków pieniężnych do rachunku przepływów pieniężnych - ciąg dalszy z poprzedniej strony

Pozycja A.II.3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	2023	2022
Zobowiązania z tytułu nabycia (akcji) własnych	0,00	0,00
Zobowiązania z tytułu dywidend i innych wypłat na rzecz właścicieli	0,00	0,00
Zobowiązania inne niż wypłaty na rzecz właścicieli, z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
Zobowiązania z tytułu dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
Inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
Zobowiązania z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek	0,00	0,00
<b>Razem zobowiązania z działalności finansowej</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego odnoszonego bezpośrednio na kapitał (fundusz) własny	0,00	0,00
Zobowiązania z działalności operacyjnej	240 775,50	241 338,61
Zmiana stanu zobowiązań	- 563,11	22 017,58

Pozycja A.II.9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	2023	2022
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	132 798,86	19 894,92
<b>Razem</b>	<b>132 798,86</b>	<b>19 894,92</b>
<b>1. Zmiana stanu</b>	<b>- 112 903,94</b>	<b>0,00</b>
Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe (pasywa)	0,00	0,00
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe (pasywa)	0,00	166,68
<b>Razem</b>	<b>0,00</b>	<b>166,68</b>
<b>2. Zmiana stanu</b>	<b>- 166,68</b>	<b>5 514,34</b>
<b>Ogółem zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych (1+2)</b>	<b>- 113 070,62</b>	<b>5 514,34</b>

Pozycja A.II.10. Inne korekty	2023	2022
Niepieniężne straty spowodowane zdarzeniami losowymi w składnikach działalności inwestycyjnej (plus)	0,00	0,00
Odpisy netto z tytułu utraty wartości, korygujące wartość składników aktywów trwałych oraz krótkoterminowych aktywów finansowych (plus lub minus)	0,00	0,00
Umorzenie zaciągniętych kredytów i pożyczek (minus)	0,00	0,00
Umorzenie pożyczek długoterminowych (plus)	0,00	0,00
Odpisanie wartości środków trwałych w budowie, które nie dały efektu gospodarczego	0,00	0,00
Pozostałe	1 035,03	1 035,03
<b>Razem</b>	<b>1 035,03</b>	<b>1 035,03</b>
Zmiana stanu	0,00	0,00

Pozycja E. Bilansowa zmiana środków pieniężnych	2023	2022
Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00
Środki pieniężne na rachunkach bankowych	1 331 760,39	2 530 906,87
Lokaty bankowe do 3 miesięcy	0,00	0,00
Ekwiwalenty środków pieniężnych, w tym	0,00	0,00
– czeki	0,00	0,00
– weksle	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00
<b>Razem środki pieniężne oraz ekwiwalenty środków pieniężnych</b>	<b>1 331 760,39</b>	<b>2 530 906,87</b>
Zmiana środków pieniężnych oraz ekwiwalentów środków pieniężnych	-1 199 146,48	0,00
Wycena bilansowa środków pieniężnych	0,00	0,00
Zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
Środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00	0,00

Wyjaśnienie różnic w zakresie środków pieniężnych przyjętych w bilansie i rachunku przepływów pieniężnych:

--

## Nota 18

## Przeciętne w roku obrotowym zatrudnienie w grupach zawodowych

	Przeciętna liczba zatrudnionych w roku obrotowym	Przeciętna liczba zatrudnionych w roku poprzedzającym
Ogółem, z tego:	3,08	4,00
– pracownicy umysłowi (na stan. nierobotniczych)	3,08	4,00
– pracownicy fizyczni (na stan. robotniczych)	0,00	0,00
– uczniowie	0,00	0,00
– osoby wykonujące pracę nakładczą	0,00	0,00
– osoby korzystające z urlopów wychowawczych lub bezpłatnych	0,00	0,00

## Komentarz:

Przeciętne zatrudnienie w przeliczeniu na etaty wynosi 2,6458

## Nota 19

## Należne lub wypłacone wynagrodzenia osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących i administrujących za rok obrotowy

Wynagrodzenia	2023	2022
<b>I. Wypłacone lub należne wynagrodzenia osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, w tym:</b>		
<b>1. Wynagrodzenie</b>	<b>312 240,00</b>	<b>342 000,00</b>
Członkowie Zarządu	312 240,00	342 000,00
(pełniona funkcja)	0,00	0,00
(pełniona funkcja)	0,00	0,00
<b>2. Nagrody i wynagrodzenie z zysku</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
(pełniona funkcja)	0,00	0,00
(pełniona funkcja)	0,00	0,00
(pełniona funkcja)	0,00	0,00
<b>II. Wypłacone lub należne wynagrodzenia osobom wchodzącym w skład organów nadzorujących, w tym:</b>		
<b>1. Wynagrodzenie</b>	<b>7 275,00</b>	<b>4 400,00</b>
Rada Nadzorcza	7 275,00	4 400,00
(pełniona funkcja)	0,00	0,00
(pełniona funkcja)	0,00	0,00
<b>2. Nagrody i wynagrodzenie z zysku</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
(pełniona funkcja)	0,00	0,00
(pełniona funkcja)	0,00	0,00
(pełniona funkcja)	0,00	0,00
<b>III. Wypłacone lub należne wynagrodzenia osobom wchodzącym w skład organów administrujących, w tym:</b>		
<b>1. Wynagrodzenie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
(pełniona funkcja)	0,00	0,00
(pełniona funkcja)	0,00	0,00
(pełniona funkcja)	0,00	0,00
<b>2. Nagrody i wynagrodzenie z zysku</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
(pełniona funkcja)	0,00	0,00
(pełniona funkcja)	0,00	0,00
(pełniona funkcja)	0,00	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>319 515,00</b>	<b>346 400,00</b>

## Nota 20

## Wynagrodzenie firmy audytorskiej, wypłacone lub należne za rok obrotowy

Wyszczególnienie	Data umowy dotycząca okresu sprawozdawczego	Okres trwania umowy dotyczącej okresu	2023	2022
Badanie ustawowe w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy o biegłych rewidentach	15.02.2024	2023-2024	12 000,00	8 000,00
Inne usługi atestacyjne			0,00	0,00

## Nota 20

Wynagrodzenie firmy audytorskiej, wypłacone lub należne za rok obrotowy - ciąg dalszy z poprzedniej strony

Wyszczególnienie	Data umowy dotycząca okresu sprawozdawczego	Okres trwania umowy dotyczącej okresu	2023	2022
Usługi doradztwa podatkowego			0,00	0,00
Skonsolidowane sprawozdanie finansowe			0,00	0,00
Pozostałe usługi			0,00	0,00
<b>Razem</b>			<b>12 000,00</b>	<b>8 000,00</b>

## Nota 21

Informacja o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, nieuwzględnionych w sprawozdaniu finansowym oraz ich wpływie na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy

Istotne zdarzenia po dniu bilansowym nieuwzględnione w sprawozdaniu finansowym	Wpływ na sytuację majątkową, finansową i na wynik finansowy jednostki

## Komentarz:

Pozycja nie występuje.

## Nota 22

Zmiany polityki rachunkowości, które wywierają istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy

Wyszczególnienie zmian	Przyczyny zmian zasad rachunkowości	Metody wyceny	Wpływ zmian na wynik finansowy	Wpływ zmian na kapitał (fundusz) własny	Przedstawienie zmiany sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego	Przyczyny zmiany sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego
1. W zakresie klasyfikacji i grupowania zdarzeń gospodarczych						
- ...						
2. W zakresie metod wyceny aktywów i pasywów na moment początkowego ujęcia w księgach rachunkowych						
- ...						
3. W zakresie metod wyceny aktywów i pasywów na moment wyceny bilansowej						
- ...						
4. W zakresie metod ustalania wyniku finansowego						
- ...						
5. W zakresie sposobu prezentacji informacji w sprawozdaniu finansowym						
- ...						
6. Inne						
- ...						

## Komentarz:

W okresie sprawozdawczym jednostka nie zmieniała zasad polityki rachunkowości, które wywierają istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy.

## Nota 23

Zagrożenia dla kontynuacji działalności

Wyszczególnienie	Opis szczegółowy
Potwierdzenie, że występuje niepewność co do możliwości kontynuowania działalności	NIE
Opis występujących niepewności co do możliwości kontynuowania działalności	
Informacja o korektach ujętych w sprawozdaniu finansowym związanych z istniejącą niepewnością co do kontynuacji działalności	
Opis podejmowanych lub planowanych działań mających na celu wyeliminowanie niepewności co do możliwości kontynuacji działalności	

## Komentarz:

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości.

## Nota 24

Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów

	2023		2022	
	od jednostek powiązanych	od jednostek pozostałych	od jednostek powiązanych	od jednostek pozostałych
1. Sprzedaż usług (struktura rzeczowa)	0,00	1 690 770,62	0,00	1 311 874,44
- z tytułu obrotu wierzytelnościami	0,00	0,00	0,00	758,85
- z tytułu udzielonych pożyczek (odsetki i prowizje)	0,00	1 690 770,62	0,00	1 311 115,59

## Nota 24

Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów netto ze sprzedaży towarów i produktów - ciąg dalszy z poprzedniej strony

	2023		2022	
	od jednostek powiązanych	od jednostek pozostałych	od jednostek powiązanych	od jednostek pozostałych
2. Sprzedaż materiałów (struktura rzeczowa)	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Sprzedaż towarów (struktura rzeczowa)	0,00	445 000,00	0,00	0,00
– sprzedaż mieszkań	0,00	445 000,00	0,00	0,00
4. Sprzedaż produktów lub innych usług (struktura rzeczowa)	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Inne przychody ze sprzedaży (struktura rzeczowa)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>0,00</b>	<b>2 135 770,62</b>	<b>0,00</b>	<b>1 311 874,44</b>
w tym:				
Sprzedaż dla odbiorców krajowych	0,00	0,00	0,00	0,00
Sprzedaż eksportowa	0,00	0,00	0,00	0,00
Sprzedaż wewnątrzunijna	0,00	0,00	0,00	0,00

## Komentarz:

Sprzedaż usług w spółce dokonywana jest na rzecz osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej, zamieszkałych na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

## Nota 25

Dane o kosztach rodzajowych oraz o kosztach wytworzenia produktów na własne potrzeby

	2023	2022
<b>A. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B. Koszty wg rodzajów</b>	<b>952 231,34</b>	<b>905 725,11</b>
1. Amortyzacja	8 187,54	15 058,69
2. Zużycie materiałów i energii	19 774,88	9 793,21
3. Usługi obce	295 668,84	191 737,82
4. Podatki i opłaty, w tym:	57 051,03	4 695,05
– podatek akcyzowy	0,00	0,00
5. Wynagrodzenia	502 659,26	591 062,75
6. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym	39 331,69	48 121,89
– emerytalne	0,00	22 765,40
7. Pozostałe koszty rodzajowe (z tytułu)	29 558,10	45 255,70
– ...	29 558,10	45 255,70
– ...	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>952 231,34</b>	<b>905 725,11</b>

## Nota 26

Dane rozliczenia kręgu kosztów

	2023	2022
<b>I. Zmiany w zakresie kosztów rozliczonych +/-</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>II. Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych kosztów +/-</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Produkty gotowe	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
<b>III. Koszt własny produkcji sprzedanej</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>IV. Wartość sprzedanych towarów i materiałów</b>	<b>369 925,93</b>	<b>0,00</b>

## Komentarz:

Wartość sprzedanych towarów to koszty poniesione na remont mieszkania w Zabrze przy ul. Zonna, które w roku 2023 zostało sprzedane.

## Nota 27

Inne przychody operacyjne

	2023	2022
<b>I. Rozwiązane rezerwy (z tytułu)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
– ...	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00
– ...	0,00	0,00

## Nota 27

Inne przychody operacyjne - ciąg dalszy z poprzedniej strony

	2023	2022
<b>II. Pozostałe, w tym:</b>	<b>115 783,58</b>	<b>158 263,88</b>
1) rozwiązanie odpisów aktualizujących wartość należności	2 100,95	1 408,15
2) odpis aktualizujący wartość niematerialną i prawną zaliczaną do inwestycji	0,00	0,00
3) odpis aktualizujący wartość nieruchomości zaliczanych do inwestycji	0,00	0,00
4) otrzymane koszty postępowania spornego	101 840,72	155 747,90
6) przedawnione zobowiązania	0,00	0,00
7) zwrócone, umorzone podatki	0,00	0,00
8) przychody z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
9) pozostałe	11 841,91	1 107,83
	0,00	0,00
<b>Inne przychody operacyjne RAZEM</b>	<b>115 783,58</b>	<b>158 263,88</b>

## Nota 28

Inne koszty operacyjne

	2023	2022
<b>I. Utworzone rezerwy (z tytułu)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
- ...	0,00	0,00
- ...	0,00	0,00
- ...	0,00	0,00
- ...	0,00	0,00
<b>II. Pozostałe, w tym:</b>	<b>1 462 045,95</b>	<b>1 293 469,70</b>
1) odpis aktualizujący wartość należności	1 411 630,25	1 179 685,90
Przyczyna utworzenia:		
2) odpis aktualizujący wartość niematerialną i prawną zaliczaną do inwestycji	0,00	0,00
Przyczyna utworzenia:		
3) odpis aktualizujący wartość nieruchomości zaliczanych do inwestycji	0,00	0,00
Przyczyna utworzenia:		
4) odpis aktualizujący wartość zapasów	0,00	0,00
Przyczyna utworzenia:		
5) koszty postępowania spornego	0,00	0,00
6) przedawnione należności	0,00	0,00
7) niezwrócone, umorzone nadpłaty podatków	0,00	0,00
8) koszty z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
9) z tytułu odsetek od zakupionych wierzytelności	0,00	0,00
10) inne	50 415,70	113 783,80
<b>Inne koszty operacyjne RAZEM</b>	<b>1 462 045,95</b>	<b>1 293 469,70</b>

## Nota 29

Wybrane przychody finansowe

	2023	2022
<b>I. Przychody finansowe z tytułu dywidend i udziałów w zyskach razem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
<b>II. Przychody finansowe z tytułu odsetek razem</b>	<b>109 375,61</b>	<b>18 887,39</b>
1) z tytułu udzielonych pożyczek	0,00	0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
2) pozostałe odsetki	109 375,61	18 887,39
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
b) od pozostałych jednostek	109 375,61	18 887,39
<b>III. Inne przychody finansowe razem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1) dodatnie różnice kursowe	0,00	0,00
2) rozwiązane rezerwy (z tytułu)	0,00	0,00
3) pozostałe, w tym:	0,00	0,00

## Nota 30

## Wybrane koszty finansowe

	2023	2022
<b>I. Koszty finansowe z tytułu odsetek razem</b>	<b>2 570,61</b>	<b>3,50</b>
1) od kredytów i pożyczek	2 128,77	0,00
a) dla jednostek powiązanych, w tym:	2 128,77	0,00
– dla pozostałych jednostek powiązanych	2 128,77	0,00
2) pozostałe odsetki	441,84	3,50
a) dla jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
b) dla innych jednostek	441,84	3,50
<b>II. Inne koszty finansowe razem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1) ujemne różnice kursowe	0,00	0,00
2) utworzone rezerwy (z tytułu)	0,00	0,00
3) pozostałe, w tym:	0,00	0,00

## Nota 31

## Stan rezerw

	Stan na początek okresu	Zwiększenia	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec okresu

## Komentarz:

Pozycja nie występuje.

## Nota 32

## Wykaz czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych

	2023	2022
<b>Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, w tym:	0,00	0,00
– wynikających ze strat podatkowych, w tym podział według terminów wygaśnięcia prawa do odliczenia tych strat	0,00	0,00
– wynikających z pozostałych ujemnych różnic przejściowych, z tego m.in. (proszę wymienić największe):	0,00	0,00
2. Różnica między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie razem:	0,00	0,00
3. Inne	0,00	0,00
<b>Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe kosztów (czynne), w tym:</b>	<b>132 798,86</b>	<b>19 894,92</b>
2. Oplacony z góry czynsz	0,00	12 000,00
7. Różnica między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie razem:	0,00	0,00
10. Licencje za użytkowane programy, opłaty za domeny	11 447,89	7 894,92
11. Remont nieruchomości mieszkalnych	121 350,97	0,00
<b>Rozliczenia międzyokresowe (bierne), w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>166,68</b>
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
a) zwiększenia, w tym:	0,00	0,00
b) zmniejszenia, w tym:	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe, w tym:	0,00	166,68
a) długoterminowe, w tym:	0,00	0,00
b) krótkoterminowe, w tym:	0,00	166,68
– prowizje od udzielanych pożyczek	0,00	166,68
3. Rozliczenia międzyokresowe przychodów, w tym:	0,00	0,00
a) długoterminowe, w tym:	0,00	0,00
b) krótkoterminowe, w tym:	0,00	0,00

## Nota 33

## Zmiany w wartościach niematerialnych i prawnych

	Koszty zakończonych prac rozwojowych	Wartość firmy	Autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje i koncesje	Prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych	Oprogramowanie komputerów	Inne, w tym know-how	Razem
Wartość brutto na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	46 476,35	0,00	46 476,35
Zwiększenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– nabycie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rozchód	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość brutto na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	46 476,35	0,00	46 476,35
Umorzenia na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	21 976,35	0,00	21 976,35
Umorzenia bieżące – zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Umorzenia – zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rozchód	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem umorzenia na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	21 976,35	0,00	21 976,35
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość księgowa netto na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	24 500,00	0,00	24 500,00
Wartość księgowa netto na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	24 500,00	0,00	24 500,00
Stopień zużycia od wartości początkowej (%)	0,00	0,00	0,00	0,00	47,00	0,00	47,00

## Nota 34

## Zmiany w środkach trwałych

	Grunty	Prawo wieczystego użytkowania gruntów	Budynki i budowle oraz będące odrębną własnością lokale oraz prawa do lokalu	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Razem
Wartość brutto na początek okresu	0,00	0,00	63 103,02	187 523,64	0,00	215 497,12	466 123,78
Zwiększenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 154,97	1 154,97
– nabycie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 154,97	1 154,97
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– aktualizacja wartości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rozchód	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość brutto na koniec okresu	0,00	0,00	63 103,02	187 523,64	0,00	216 652,09	467 278,75

## Nota 34

Zmiany w środkach trwałych - ciąg dalszy z poprzedniej strony

	Grunty	Prawo wieczystego użytkowania gruntów	Budynki i budowle oraz będące odrębną własnością lokale oraz prawa do lokalu	Maszyny i urządzenia	Środki transportu	Pozostałe środki trwałe	Razem
Umorzenie na początek okresu	0,00	0,00	3 765,98	186 801,39	0,00	215 497,12	406 064,49
Umorzenia bieżące – zwiększenia	0,00	0,00	6 310,32	722,25	0,00	1 154,97	8 187,54
Zmniejszenia, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– likwidacja	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– rozchód	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– przemieszczenie wewnętrzne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
– inne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Umorzenie na koniec okresu	0,00	0,00	10 076,30	187 523,64	0,00	216 652,09	414 252,03
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zwiększenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zmniejszenia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość księgowa netto na początek okresu	0,00	0,00	59 337,04	722,25	0,00	0,00	60 059,29
Wartość księgowa netto na koniec okresu	0,00	0,00	53 026,72	0,00	0,00	0,00	53 026,72
Stopień zużycia od wartości początkowej (%)	0,00	0,00	16,00	100,00	0,00	100,00	89,00

## Nota 35

Wartość gruntów użytkowanych wieczysto

Treść (nr działki, adres)	Powierzchnia (m2)	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
			Zwiększenia	Zmniejszenia	

Komentarz:

Pozycja nie występuje.

## Nota 36

Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy lub innych umów, w tym z tytułu leasingu

Grupa rodzajowa środków trwałych wg KRŚT	Rodzaj umowy	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
			Zwiększenia	Zmniejszenia	
budynki i budowle: lokal użytkowy	umowa najmu	0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00

Komentarz:

Spółka na podstawie umowy najmu użytkuje lokale biurowe, w których prowadzi działalność, innych umów w zakresie użytkowania środków trwałych nie zawierała.

Wartość przedmiotu najmu nie jest jednostce znana.

## Nota 37

Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe powiększające koszt wytworzenia środków trwałych w budowie

	2023	2022
Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym z wyjątkiem odsetek i różnic kursowych	4 510,53	0,00
Odsetki w roku obrotowym zwiększające koszt wytworzenia	0,00	0,00

## Nota 37

Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe powiększające koszt wytworzenia środków trwałych w budowie - ciąg dalszy z poprzedniej strony

	2023	2022
Różnice kursowe w roku obrotowym zwiększające koszt wytworzenia	0,00	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>4 510,53</b>	<b>0,00</b>

## Nota 38

## Zapasy

	2023	2022
Materialy	0,00	0,00
Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
Produkty gotowe	0,00	0,00
Towary	0,00	0,00
Zaliczki na dostawy	3 000,00	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>3 000,00</b>	<b>0,00</b>

Sporządzono ..... Ruda Śląska ..... dnia ..... 06.03.2024 .....  
 (miejscowość) (data)

..... Justyna Olszewska, Arkadiusz Sebastjan .....  
 (nazwisko i imię, podpis osoby odpowiedzialnej za prowadzenie ksiąg rachunkowych)

..... Krzysztof Rzepka, Dariusz Rzepka .....  
 (podpisy)

